

Branka Košavić, stečajni upravitelj

Kupska ulica 5

47280 Ozalj

e-mail: bkosavic@gmail.com

Tel/mob: 047654996 / 0989223428

Poslovni broj: **St-87/2025**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10000 ZAGREB

POPIS VJEROVNICA

(čl. 222. Stečajnog zakona NN 71/2015., 104/2017., 36/2022.)

u stečajnom postupku nad HORTILAB d.o.o. u stečaju

Sisačka 4 A, 10410 VELIKA GORICA

OIB: 01384523625

POPIS VJEROVNICA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine EUR	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, zastupana po ZDO u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 32, Zagreb	909,45	Rješenje o ovrsi MF, PU, Područni ured Zagrebačka županija od 11.12.2024.g., KL.:UP/I-415-02/2024-001/5446, UR.BR.:513-007-22/2024-01; Izvješće o primicima,porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dane: 31.12.2024.,31.01.2025.,28.02.2025., 31.03.2025.,30.04.2025.,31.05.2025., 30.06.2025.,31.07.2025.,31.08.2025., 30.09.2025.,03.10.2025.
SVEUKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED				909,45	

POPIS VJEROVNICA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj Prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine EUR	Pravna osnova priznate tražbine
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	203.075,41	Ugovor o kreditu broj: MRR-19-1100377 od dana 17.05.2019. godine;Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: MRR-19-1100377 od dana 12.10.2020.godine;Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: MRR-19-1100377 od dana 12.11.2021.godine
2.	A1 HRVATSKA d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	446,58	IOS i prijepisi računa
3.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.	27759560625	Avenija Vječeslava Holjevca 10, Zagreb	114,76	Ugovor INA-UG-28830/17 o korištenju INA kartice, IOS, Račun, Obračun kamata
4.	AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI, RIBARSTVU I	99122235709	Ulica grada Vukovara 269D, Zagreb	147.901,76	IOS, Odluka o povratu KL.:440-12/18-04-01-01/0603, URBR.:343-2007/01-26-028; Odluka o povratu KL.:440-12/18-04-01-01/0603, URBR.:343-2200/01-26-029

	RURALNOM RAZVOJU				
5.	GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTV O VELIKA GORICA d.o.o.	15860024937	Ulica kneza Ljudevita Posavskog 45, Velika Gorica	1.375,03	Izvadak iz poslovnih knjiga
6.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	4.891,97	Kartica analitičkog knjigovodstva, IOS i Izvod iz poslovnih knjiga, Prijedlog za ovrhu OVRV- 833/2
7.	GRENKE HRVATSKA d.o.o.	4411508789	Avenija Vječešlava Holjevca 40, Zagreb	42.809,50	Ugovor o najmu br. 164-005204, s Potvrdom o preuzimanju od 08.10.2020.; Ugovor o najmu br. 164-007306 uz Okvimi ugovor o najmu br. 72357, s Potvrdom o preuzimanju od 15.06.2022.; Ugovor o najmu br. 164-007591 uz Okvimi ugovor o najmu br. 72357 s Potvrdom o preuzimanju od 11.08.2022.; Račun br. 412-1-5-2020 od 08.10.2020.; Račun-otpremnica 83/1/1 od 25.05.2022.; Račun br. 649/1/1 od 11.08.2022. Raskid ugovora o najmu br.:164007591 od dana 11. studenog 2024.godine te Konačni obraču Ugovora o najmu br. 164007591 uslijed prijevremenog raskida;
8.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	394,08	IOS, preslike Ugovora o obavljanju usluga certificiranja za poslovne subjekte, računi, preslika rj.o ovrši na temelju vjerodostojne isprave Ovrv.--7587/2025, naknada za provedbu osnova za plaćanje, naknada za poslove u predst.postupku
9.	INSTALACIJE BEBER d.o.o.	63741709905	Novo Svibje 57, Svibje	33,18	IOS, Račun
10.	AGROTUROPOL JE d.o.o.	66493270332	Velikogorička ulica 43, Novo Čiče	2.867,22	IOS, Račun
11.	DAMIR ELEZ	69623940070	Ulica kneza Trpimira 4, Trogir	72.968,43	Ugovor, IOS, Izvod Računa
12.	MARIJA SMOLIĆ	71309335124	Sisačka 4a, Velika Gorica	33.175,14	Ugovor, IOS, Izvod Računa
13.	SUNČICA BOSAK	97951262865	Peternaci 110, Podotočje, Velika Gorica	203.513,50	Ugovor, IOS, Izvod Računa
14.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	135.545,80	Ugovor o otv.i vođ.računa i obavljanju poslova platno prometa od 11.03.2010., IOS, Ugovor o stambenom kreditu, Potvrda o stanju duga
15.	ESTA d.o.o.	18235065650	Smiljanićeva 2, Split	21.290,19	Nalozi za prijenos sredstava, Obračun kamata
16.	ESEDRA d.o.o.	26974044022	Smiljanićeva 2, Split	29.902,45	Nalozi za prijenos sredstava, Obračun kamata, IOS, Računi
17.	HORTILAB SCE	60158225488	Peternaci 110, Podotočje, Velika Gorica	9.264,92	Ugovor, IOS, Izvod Računa
18.	MIRA HAJDIĆ	33624188331	Spinutska 4, Split	175.284,55	Isplata zajma u novcu: regres radi izvršene prisilne naplate po zadužnici OV-3810/22
19.	ELEKTA-C d.o.o.	17708664252	Smiljanićeva 2, Split	254.942,24	Isplata zajma u novcu, Računi za isporučenu robu i opremu
20.	VILIM ELEZ	60786306556	Peternaci 110, Podotočje, Velika Gorica	144.448,84	Ugovor, IOS, Izvod Računa
21.	ARBORI CULTURA d.o.o.	16690651659	Pokupsko 86, Pokupsko	10.238,02	Račun, IOS, Izvod računa
22.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOŠLJAVANJ E	91547293790	Savska cesta 64, Zagreb	14.009,95	Ugovori o dodjeli potpore za sufinanciranje zapošljavanja, Sporazum o izvansudskoj nagodbi
SVEUKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED				1.508.493,52	

POPIS RAZLUČNIH VJEROVNIKA

Redni broj Prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (u EUR)	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	203.075,41	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnine I pravu građenja radi osiguranja novčane tražbine od 21.05.2019., OV-3084/2019.; Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretnine i pravu građenja radi osiguranja novčane tražbine od 11.02.2021., OV-1678/2021;	Nekretnine:-pravo građenja u zk.ul. 872, k.o. Podotočje, a koje je pravo građenja upisano u zk.ul. 873, k.o. Podotočje kod Zemljišnoknjižnog odjela Velika Gorica, Općinski sud u Velikoj Gorici - nositelj prava građenja je Dužnik; Pokretnine: - temeljem Zaključka FINA-e, Upisničko mjesto Zagreb, broj 269-301/21-2 od 22.02.2021 navedene pod rednim brojevima od 1-29 kako je navedeno u Obrascu 16 Prijava tražbine u stečajnom postupku;

*Napomena: Razlučni vjerovnik je ujedno i osobni vjerovnik dužnika koji je prijavio svoju tražbinu u II. višem isplatnom redu.

Obveze stečajne mase procjenjuju se sukladno procjeni troškova stečajnog postupka u iznosu 3.768,71 EUR, predloženom u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, a čime nisu obuhvaćene nagrade stečajnom upravitelju koje u ovom trenutku nije moguće procijeniti.

U Ozlju, 18. svibnja 2026. g.

Stečajni upravitelj
Branka Košavić, mag.posl.oec.